

# Tout savoir sur les logements éconergivores

Vous êtes propriétaires bailleurs d'un logement éconergivore (DPE) ? Suite à la promulgation de la Loi du 22 août 2021 dite « Climat et résilience », la performance éconergétique est désormais considérée comme un critère de décence.

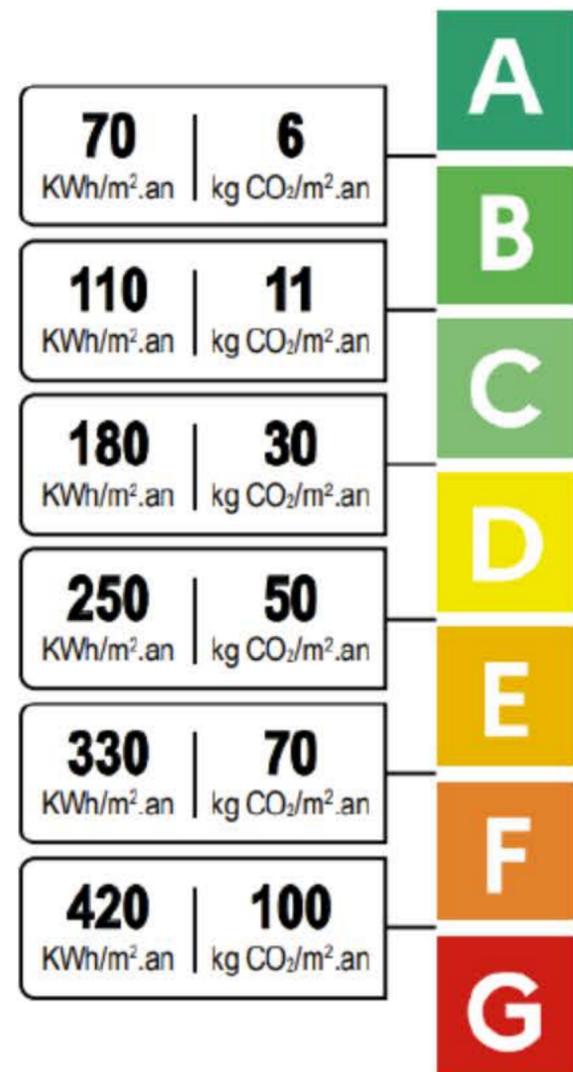


## LOCATION

- 24 août 2022** Gel des loyers pour les logements étiquettes DPE F et G
- 1 janvier 2023** Interdiction de mise en location si l'étiquette DPE est supérieure à G > 450kWh/m<sup>2</sup>.an
- 1 janvier 2025** Interdiction de mise en location Logements étiquettes DPE G
- 1 janvier 2028** Interdiction de mise en location Logements étiquettes DPE F
- 1 janvier 2034** Interdiction de mise en location Logements étiquettes DPE E

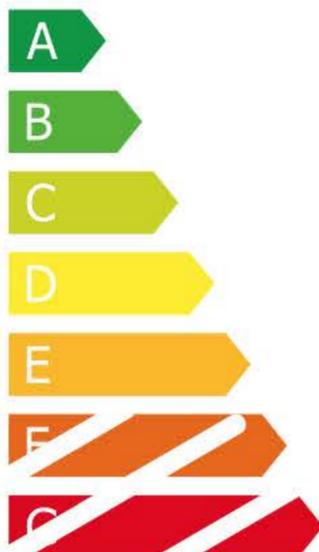
## VENTE

- 1 avril 2023** Audit éconergétique obligatoire des logements étiquettes DPE F et G
- 1 janvier 2025** Audit éconergétique obligatoire des logements étiquettes DPE E
- 1 janvier 2034** Audit éconergétique obligatoire des logements étiquettes DPE D



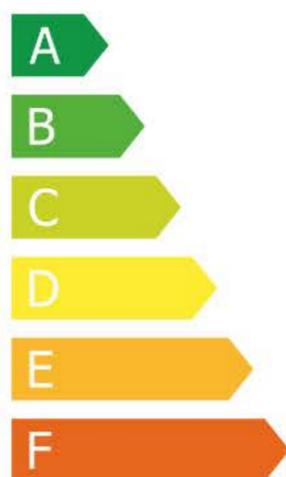
**2023**

Gel des loyers  
logements classés  
F et G



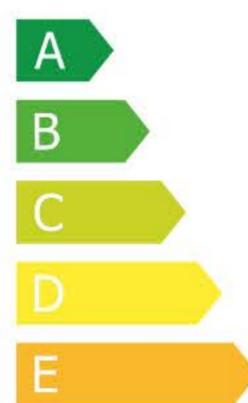
**2025**

Interdiction  
de mise en location  
logements classés G



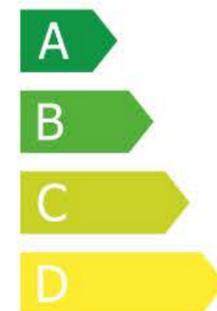
**2028**

Interdiction  
de mise en location  
logements classés F



**2034**

Interdiction  
de mise en location  
logements classés E



Des questions sur la rénovation éconergétique ?  
Contactez l'ADIL la plus proche de chez vous !